

TŰZVÉDELMI JEGYZŐKÖNYV

Ellenőrzött helyszín: Budapest, XVI. ker., Olló u. 22.

Ellenőrzést végző személy: Kovács András – tűzvédelmi előadó

Ellenőrzés időpontja: 2017. április 27.

Ellenőrzés célja: Bejárás során a felmerülő hiányosságok rögzítése, intézkedés a nem-megfelelőségek megszüntetésére a tűzveszélyes és a jogszabályban meghatározott tiltó tevékenységek feltárása

Az ellenőrzés megállapításai feltárt hiányosságok és kockázatok:

- **A villanyóra szekrényben tilos éghető anyagot tárolni.**

MSZ 1585:2001 4.5. pontja: „ Villamos kapcsoló- és vezérlőkészülékek elérési, menekülési útvonalán vagy közelében illetve azokon a helyeken ahonnan ezeket a villamos szerkezeteket kezelik tilos a hozzáférést gátló tárgyakat és/vagy éghető anyagokat elhelyezni.”



- **Az elektromos helyiségben bármilyen anyagot tárolni tilos és tűzveszélyes!**

MSZ 1585:2001 4.5. pontja: „ Villamos kapcsoló- és vezérlőkészülékek elérési, menekülési útvonalán vagy közelében illetve azokon a helyeken ahonnan ezeket a villamos szerkezeteket kezelik tilos a hozzáférést gátló tárgyakat és/vagy éghető anyagokat elhelyezni.”



- **A közlekedőkön éghető anyag elhelyezése tilos! Növények és nem éghető anyagok csak úgy helyezhetők el, hogy a menekülési útvonalat az előírt minimális méret alá (110cm) nem szűkítik le.**

54/2014 (XII.5) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi szabályzatról

205. § (2) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek területén a menekülésre számításba vett közlekedőkön, lépcsőházakban éghető anyagok és a menekülési útvonalat leszűkítő tárgyak - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - nem helyezhetők el.

(3) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházak pihenőin növények elhelyezhetők, ha a menekülési útvonalat az előírt minimális méret alá nem szűkítik le.



- **A gázvezetékeken tárolni tilos és balesetveszélyes. A gázvezeték sérülése komoly következményekkel, akár robbanással is járhat. A vezetékekről haladéktalanul le kell pakolni, nem teherhordásra lettek kialakítva!**



- **Az elektromos kötődobozok burkolatait vissza kell helyezni ott, ahol az hiányzik.**

MSZ 2364-410:1999/IM:2004 szabvány 412.2.3. pontja, mely elő írja, hogy „A burkolatok megbízhatóan legyenek rögzítve, továbbá elegendően szilárdak és tartósak legyenek ahhoz, hogy a normál üzem ismert feltételei között az előírt védelességi fokozatot fenntartsák és az aktív részeket megfelelően elkülönítsék, figyelembe véve külső hatásokat is. ”



- Amennyiben rendelkezésre áll tűzoltó készülék, abban az esetben karbantartásban kell részesíteni. A lejárt készülékek megtévesztőek, a jogszabályoknak nem megfelelőek.

A rendelkezésre álló készülékek helyét a jogszabályoknak megfelelően kell jelölni.

54/2014. (XII. 5.)BM rendelet

147. § Biztonsági jel lehet kívülről vagy belülről megvilágított vagy utánvilágító jel, amely legalább a vonatkozó műszaki követelményben meghatározott ideig és mértékben alkalmas a céljának megfelelő fény kibocsátására.

148. § (1) A 147. §-ban foglaltaknak megfelelő tűzvédelmi jelekkel kell megjelölni az elhelyezett

a) tűzoltó készülékeket,

A tűzoltó készülékek élettartama és a karbantartási időközök

A tűzoltó készülék típusa	Karbantartás típusa		
	Alap	Közép ¹	Teljes
Porral oltó, vízes oltóanyag-bázisú habbal és vízzel oltó	1 év	5 és 15 év	10 év
Törőszeges porral oltó	1 év	15 év	10 év
Gázzal oltó	1 év	-	10 év
Valamennyi szén-dioxidral oltó	1 év	-	10 év
Az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott tűzoltó készülék (szén-dioxidral oltó kivételével)	hat hónap	-	5 év



- A lámpák használat közben hőt termelnek, így nem megfelelő tárolás esetén tűzveszélyes helyzetet okoznak. A lámpák magasságáig, azok félméteres körzetébe éghető anyagot tárolni még ideiglenesen is tilos. Abban az esetben sem megengedett a lámpák közelében tárolni, ha azt nem használják, vagy az izzó kiégett stb.



Kőműves Márk
Tűzvédelmi főelőadó
Okl. sz.: 197/9/2012

Kovács András
Tűzvédelmi előadó
Okl. sz.: 112350/14/2016